

W Y K A Z

nieruchomości położonych w gminie Alwernia będące własnością Gminy Alwernia przeznaczone do oddania w dzierżawę

L.p	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z księgą wieczystą oraz ewidencja gruntów			Powierzchnia (ha)		Opis nieruchomości	1) Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego 2) Sposób jej zagospodarowania	Termin: 1) wnoszenia opłat 2) zagospodarowania nieruchomości	Termin dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu [zł]
	Księga wieczysta	Nr działki	Obręb	Pow. ogółem (ha)	Pow. do dzierżawy (ha)					
1	KR1C/00072498/4	546/5	Poręba Żegoty	0,76	0,76	Działka niezabudowana, częściowo zalesiona.	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem (302 MN), częściowo w terenach rolniczych oznaczonych na rysunku planu symbolem (109 R), częściowo w terenach trwałych użytków zielonych oznaczonych na rysunku planu symbolem (234 RZ). 2) Na cele rolnicze	1) wg umowy 2) wg umowy	Do 10 lat	100,00 /za rok
2	KR1C/00102336/1	328	Kwaczała	0,21	0,21	Działka niezabudowana, bezpośrednio przylega do ulicy Kamionka Duża. Brak urządnego zjazdu z drogi publicznej.	1) Teren znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 114 MN, częściowo w terenach trwałych użytków zielonych oznaczonych na rysunku planu symbolem 76 RZ, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 09 KD-L. 2) Na cele rolnicze	1) wg umowy 2) wg umowy	Do 3 lat	100,00 /za rok
3	KR1C/00089914/9	670	Alwernia	0,1825	0,1825	Działka niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do ulicy Ustronie.	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolami 382 MN i 384 MN, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolami 40 KD-D i 42 KD-D. 2) Na cele rolnicze	1) wg umowy 2) wg umowy	Do 3 lat	100,00 /za rok
4	KR1C/00070027/8	5	Poręba Żegoty	0,20	0,0005	Działka częściowo zagospodarowana terenami pod cmentarz, częściowo terenami pod parking, częściowo zalesiona.	1) Działka znajduje się częściowo w terenach cmentarzy oznaczonych na rysunku planu symbolem (04 ZC), częściowo w terenach parkingów oznaczonych na rysunku planu symbolem (03 KS) 2) Pod usytuowanie pojemników na odzież	1) wg umowy 2) wg umowy	Do 2 lat	372,00* +VAT /za miesiąc
	KR1C/00071248/0	293/4	Regulice	0,11	0,0005	Działka częściowo zabudowana z bezpośrednim dostępem do ulicy Tenczyńskiej oraz Alei Jana Pawła II	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 02 U, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej oznaczonych na rysunku planu symbolem 03KD-Z, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 02 KD-L. 2) Pod usytuowanie pojemników na odzież			
	KR1C/00072083/2	380	Okleśna	0,24	0,0006	Działka niezabudowana z bezpośrednim dostępem do ulicy Powiśle.	1) Działka znajduje się częściowo w terenach parkingów oznaczonych na rysunku planu symbolem 03 KS, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej oznaczonych na rysunku planu symbolem 02 KD-Z. 2) Pod usytuowanie pojemników na odzież			
	KR1C/00071310/6	93	Mirów	0,28	0,0002	Działka częściowo zabudowana z bezpośrednim dostępem do ulicy Karola Wojtyły i ulicy Promiennej	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 04U, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 20KD-D, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 02KD-L. 2) Pod usytuowanie pojemników na odzież			
	KR1C/00071635/0	481/9	Brodla	0,0242	0,0002	Działka niezabudowana z bezpośrednim dostępem do ulicy Galicyjskiej i ulicy Rozdroże.	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczonych na rysunku planu symbolem 14 MN/U, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej głównej oznaczonych na rysunku planu symbolem 01KD-G. 2) Pod usytuowanie pojemników na odzież			

	Dec. 7242/I/86/22/91	664	Alwernia	0,4449	0,0004	Działka częściowo zagospodarowana obiektem tętni, z bezpośrednim dostępem do ulicy Krakowskiej	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 44U, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 41KD-D, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej oznaczonych na rysunku planu symbolem 20 KD-Z. 2) Pod usytuowanie pojemników na odpady			
	KRIC/00070434	1176/ 41	Alwernia	1,4523	0,0003	Działka niezabudowana z bezpośrednim dostępem do ulicy Evron, ulicy Wspólnej oraz ulicy Marii Skłodowskiej-Curie	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolami (11ZP i 12ZP), częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem (364MN), częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem (22KD-I), częściowo w terenach dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem (248KIDW), częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem (126KD-D), częściowo w terenach usługowych oznaczonych na rysunku planu symbolem (52U). 2) Pod usytuowanie pojemników na odpady			
	KRIC/00069217/7	1445/1	Alwernia	0,0349	0,0002	Działka niezabudowana z dostępem do ulicy Adama Mickiewicza	1) Działka znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem 53 U. 2) Pod usytuowanie pojemników na odpady			
	KRIC/00068151/9	1700	Kwaczała	0,50	0,0002	Działka niezabudowana (nieruchomość złożona z dwóch ulic: Konwaliowej i Jaśminowej)	1) Działka znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczonych na rysunku planu symbolem 11 MN/U, częściowo w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolami 51 KD-D i 54 KD-D 2) Pod usytuowanie pojemników na odpady			

*Ustalony czynsz podlega waloryzacji zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Gminy Alwernia nr 0050.202.2019 z dnia 5 listopada 2019 roku

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Zbigniewa Gęsikowskiego 7 działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) od dnia 30.06.2025 r. wyklada się do publicznego wglądu wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Burmistrz

Beata Nadziejka-Szpila

Gos 