

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r, poz. 518 ze zmianami) oraz Zarządzeniem Burmistrza Gminy Alwernia Nr 0050.17.2015 z dnia 28 stycznia 2015 r w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę Burmistrz Gminy Alwernia ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

I. Oznaczenie nieruchomości:

- **Działka nr 255**

Powierzchnia – **1,27 ha**

Położenie nieruchomości: działka położona w obrębie **Podłęże**.

Opis nieruchomości: teren przeznaczony do użytkowania rolniczego.

II. Cena wywoławcza czynszu rocznego dzierżawnego – 127,00 zł .

III. Wysokość wadium ustala się na kwotę – 25,00 zł .

IV. Wysokość postąpienia ustala się na kwotę – 10,00 zł .

Uwagi: umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 30 lat .

Wadium na wymienioną w przetargu nieruchomość należy wpłacić na konto Gminy Alwernia – Bank Spółdzielczy w Chrzanowie, Oddział w Alwerni **Nr 40 8444 0008 0040 0400 0013 0058** najpóźniej **do dnia 5 maja 2015 roku**.

Dowód wpłaty wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Alwerni, ul. Gęsikowskiego 7, pokój 315, tel. 12 283 11 15 wew. 337.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez uzasadnionej przyczyny.

Przetarg dotyczący oddania w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **12 maja 2015 r.** o godzinie **9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni, ul. Gęsikowskiego 7 (sala Nr 320).

W terminie do 14 dni po przeprowadzonym przetargu, z osobą która wygra przetarg zawarta zostanie umowa dzierżawy. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek gruntowy. Podatek gruntowy płatny jest na podstawie decyzji Burmistrza. Czynsz dzierżawny płatny jest corocznie do dnia 15 marca bez wezwania.

O G Ł O S Z E N I E

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r, poz. 518 ze zmianami) oraz Zarządzeniem Burmistrza Gminy Alwernia Nr 0050.17.2015 z dnia 28 stycznia 2015 r w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę Burmistrz Gminy Alwernia ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

I. Oznaczenie nieruchomości:

- **Działka nr 1992/2**

Powierzchnia – **0,24 ha**

Położenie nieruchomości: działka położona w obrębie **Kwaczała**.

Opis nieruchomości: teren przeznaczony do użytkowania rolniczego.

II. Cena wywoławcza czynszu rocznego dzierżawnego – 40,00 zł .

III. Wysokość wadium ustala się na kwotę – 8,00 zł .

IV. Wysokość postąpienia ustala się na kwotę – 2,00 zł .

Uwagi: umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat .

Wadium na wymienioną w przetargu nieruchomość należy wpłacić na konto Gminy Alwernia – Bank Spółdzielczy w Chrzanowie, Oddział w Alwerni **Nr 40 8444 0008 0040 0400 0013 0058** najpóźniej **do dnia 5 maja 2015 roku**.

Dowód wpłaty wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Alwerni, ul. Gęsikowskiego 7, pokój 315, tel. 12 283 11 15 wew. 337.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez uzasadnionej przyczyny.

Przetarg dotyczący oddania w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **12 maja 2015 r.** o godzinie **9³⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni, ul. Gęsikowskiego 7 (sala Nr 320).

W terminie do 14 dni po przeprowadzonym przetargu, z osobą która wygra przetarg zawarta zostanie umowa dzierżawy. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek gruntowy. Podatek gruntowy płatny jest na podstawie decyzji Burmistrza. Czynsz dzierżawny płatny jest corocznie do dnia 15 marca bez wezwania.