

ZARZĄDZENIE Nr 0050.38.2019

**Burmistrza Gminy Alwernia  
z dnia 4 luty 2019 roku.**

W sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr działek: 701 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie Grojec, nr 10/7 o pow. 0,0431 ha położonej w obrębie Alwernia, oraz nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr działki 1457/4 o pow. 0,1171 ha położonej w obrębie Alwernia gmina Alwernia .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późniejszymi zmianami) i art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) oraz uchwały Nr III/20/2018 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki: 701 o pow. 0,50 ha obręb Grojec gmina Alwernia, uchwały Nr III/22/2018 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 10/7 o pow. 0,0431 ha obręb Alwernia gmina Alwernia, oraz uchwały Nr III/21/2018 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 1457/4 o pow. 0,1171 ha położonej w obrębie Alwernia gmina Alwernia.

### **§ 1**

Przeznaczyć do zbycia nieruchomości niezabudowane oznaczone numerem działki 701 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie Grojec i nr 10/7 o pow. 0,0431 ha położonej w obrębie Alwernia gmina Alwernia oraz nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 1457/4 o pow. 0,1171 ha położonej w obrębie Alwernia gmina Alwernia.

### **§ 2**

Ceny nieruchomości ustalono na podstawie wycen nieruchomości wykonanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

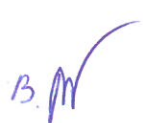
### **§ 3**

Uchyła się zarządzenie Nr 0050.2.2019 z dnia 4.01.2019r.

### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
  
Beata Nadziejka-Szpila



**Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.38.2019 Burmistrza Gminy Alwernia  
z dnia 4 lutego 2019 roku.**

**W Y K A Z**

nieruchomości położonych w gminie Alwernia będących własnością Gminy Alwernia  
przeznaczonych do zbycia

Nr działki	Położenie	Nr Księgi wieczystej	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób zbycia nieruchomości	Cena (zł)
701	Grojec	KR1C/00077818/9	0,5000	Niezabudowana	Częściowo ok 0,28 ha w terenach rolniczych oznaczonych na rysunku planu symbolem (88 R), częściowo ok 0,16 ha w terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczonych na rysunku planu symbolem (13 RM), częściowo ok. 0,01 ha w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem (84 KD-D) pozostała część działki znajduje się w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej oznaczonych na rysunku planu symbolem (04 KD-Z)	Sprzedaż w formie przetargowej	22 000,00 zwolnione z VAT
10/7	Alwernia	KR1C/00071668/0	0,0431	Niezabudowana	Częściowo ok. 70 m <sup>2</sup> w terenach dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej oznaczonych na rysunku planu symbolem (17 KD-Z), pozostała część działki znajduje się w terenach usługowo-produkcyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem (19 U/P)	Sprzedaż w formie bezprzetargowej	33 000,00 plus 23% VAT
1457/4	Alwernia	KR1C68935/9	0,1171	Zabudowana	Tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem (53 U)	Sprzedaż w formie przetargowej	154 500,00 plus 23% VAT

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Alwerni ul. Zbigniewa Gęsikowskiego 7 działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami) w dniach od **13.02.2019 r. do 07.03.2019 r.** wyklada się do publicznego wglądu wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w ich nabyciu pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia tj. do **28.03.2019 r.**

Z upływem tego terminu wygasają prawa roszczeniowe do zbywanych nieruchomości.